



Immo-ID: 108213 / Anbieter-ID: ED1003



Baugrundstück in Perl-Sinz zu verkaufen.

Standort

Hauptstraße 17
66706 Perl
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **225.000,00 EUR**
Grundstück (ca.): **1.270 m²**

Ansprechpartner

Immobilien Kiefer
Frau Emina Desevic

Telefon:

+49 6583 9949708

Mobil:

+352 691 332 313

Email

emina@immobilien-kiefer.de

Beschreibung

Das Baugrundstück befindet sich inmitten von Sinz und bietet Ihnen auf 1270 qm eine ideale Kombination aus Ruhe, Natur und guter Anbindung zu den umliegenden Dörfern.

Das Grundstück ist mit Altbestand bereits erschlossen und frei von Miet- und Pachtverhältnissen.

In unmittelbarer Umgebung befinden sich Wald-, Wiesen- und Landwirtschaftsflächen. Diverse Einkaufsmöglichkeiten, Kindergärten, Schulen, Ärzte und Apotheken sind schnell erreichbar.

Bei Interesse senden wir Ihnen gerne weitere Informationen zu.

Lage

Das Baugrundstück befindet sich unweit von der Luxemburgischen Grenze in Perl-Sinz.

Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich umliegend und sind innerhalb weniger Auto-Minuten zu erreichen. Die luxemburgische Grenze ist ca. 7km und die Stadt Perl ist ca. 10km entfernt.

Preise

Kaufpreis:	225.000,00 EUR
Provisionspflicht:	Ja
(Außen)-Courtage:	3,57 % (inkl. MwSt.: ja)

Zustand

Erschließung:	vollerschlossen
---------------	-----------------

Flächen

Grundstücksfläche ca. (m ²):	1.270 m ²
--	----------------------

Verwaltung

Verfügbar ab Datum:	01.11.2023
---------------------	------------